

## エスペランスKII 103号室<2K>

### ～賃貸条件～

賃料	48,800円
共益費	3,500円
駐車料	3,300円 2台目利用時3,300円
区費	なし
敷金	なし
礼金	なし
仲介手数料	賃料1.10ヶ月
駐車場契約手数料	駐車料1ヶ月

※保証会社加入の必要がある場合がございます

### ～物件概要～

所在地	河北郡津幡町字横浜ほ9-2
間取り	2K
間取り詳細	K、洋9帖・6帖
専有面積	41.95m <sup>2</sup>
物件種別	アパート
建築構造	軽量鉄骨造
建築階数	1/2階
建築年月	2003年6月
交通	IRいしかわ鉄道 津幡駅
入居可能日	2021年2月末予定
設備	エアコン・バストイレ別・温水洗浄暖房便座・クローゼット・床下収納・TVインターホン・洗髪洗面化粧台・室内洗濯機置き場・室内物干し・サンルーム・BS・インターネット接続・住宅用火災報知器・シューズボックス・テラス・トランクルーム・ペアガラス・居室照明・駐輪場・敷地内ゴミ置き場・プロパンガス
備考	退去時クリーニング費用：50,000円（税別） 更新手数料：新賃料1ヶ月

### 間取り



### 地図



★キッチンとリビングが別れた間取り★  
スーパー・コンビニ・薬局などの商業施設近くにあり♪  
サンルームとバルコニー付き（＾＾）  
インターネット無料♪（D.U-NET/室内Wi-Fi）

### 外観



### 室内写真



キッチン

リビング

洋室

バス

洗面

収納

手数料配分	
貸主	0%
元付業者	50%
借主	100%
客付業者	50%